

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул. Ушинского, д. 4А по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 628,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-28,071	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		359485,24	180029,10	539514,34	317104,40	188424,10	505528,50	42380,84	-8395,00	33985,84	93,700
Содержание жилья		273286,20		453315,30	242009,70		430433,80	31276,50		22881,50	94,950
Текущий ремонт жилья		86199,04	180029,10	86199,04	75093,32	188424,10	75093,32	11105,72	-8395,00	11105,72	87,120
Вывоз мусора		0,00		0,00	1,38		1,38	-1,38		-1,38	#ДЕЛО!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		34793,56		34793,56	28226,49		28226,49	6567,07		6567,07	81,130
ИТОГО:		394278,80	180029,10	574307,90	345330,89	188424,10	533754,99	48947,91	-8395,00	40552,91	93%
Доп.взносы на ремонт МКД		276180,59		276180,59	244135,85		244135,85	32044,74		32044,74	88%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	116 714,28	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	82 015,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	12 067,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	7 240,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	47 762,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	16 403,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	77 622,68	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Аренда контейнеров ТКО	6 033,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	74 760,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Уш.-4А-с
Текущий ремонт МКД	84 176,82	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Уш.-4А
Работы по содержанию и благоустройству МКД	3 445,05	
ИТОГО жилищные услуги:	528 240,64	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-22,557
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	424,446	244,136	-180,310

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
 - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____